

ロワールマンションやよい坂

ペット飼育可！4LDKへ間取変更可能・最上階・専有面積81.85㎡
 閑静な住宅街でペットと一緒に暮らせる物件登場！



約5.8帖のロフト有り！



10階・南東・1LDK+ロフト
 生活面積
100.21㎡

living



4LDKに
 変更可能！



ペットと一緒に
 暮らせます

学校区



鶴田小学校 ... 徒歩 7分



老司中学校 ... 徒歩 14分

周辺環境



レッドキャベツ屋形原店 ... 徒歩 8分



セブンイレブン鶴田4丁目店 ... 徒歩 6分



1LDK+ロフト

販売価格

1,780万円

- ・専有面積 / 81.85㎡
- ・バルコニー面積 / 9.45㎡
- ・ロフト面積 / 8.91㎡

■お支払例 頭金・ボーナス0円
 月々**47,998円**

銀行ローン・お支払い期間35年
 変動金利0.725%で計算

物件概要 ■ 物件名 / ロワールマンションやよい坂
 ■ 所在地 / 福岡市南区鶴田4丁目1-10-10階部分 ■ 築年月 / 1988年5月
 ■ 構造 / 鉄筋コンクリート造10階建 ■ 管理形態 / 全部委託
 ■ 管理方式 / 巡回管理 ■ 販売価格 / 1,780万円 ■ 専有面積 / 81.85㎡
 ■ バルコニー / 9.45㎡ ■ ロフト面積 / 8.91㎡
 ■ 管理費 / 9,120円 ■ 修繕積立金 / 9,100円 ■ 取引形態 / 専任媒介
 ■ 駐車場 / 空無 ■ 現況 / 空家 ■ 引渡 / 相談
 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

福岡県知事(4)第16260号



株式会社 **ラウム・プロデュース**
 〒810-0022 福岡市中央区薬院1丁目6-33-2F
 TEL092-791-7590 FAX092-791-7588

お問合せ電話番号



0120-791-757

住所：福岡市南区鶴田4丁目1-10